

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Советская д. 1Б

Год ввода в эксплуатацию - 1989, материал крыши - мягк. кровля, материал стен - кирпич, этажность - 5, квартир - 48

Площадь общего имущества ХВС 354,2 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 1671,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 17.33 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю. Полядинова

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-162923.00	556053.75	463023	11001.12	82029.63

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
461043.49	461043.49	0	82.91	507525.79	469776.50	37749.29	-209405.30

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	69264
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	12467.52
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	116509.09
4	Уборка мест общего пользования, руб.	45991.3
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	29367.89
6	Расходы по управлению МКД, руб.	114147.07
7	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	82029.63
8	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт балконной плиты (кв.21) ремонт отопления (подвал) ремонт освещения (подъезд №2)	18099.21 10012.46 4545.75 3541
9	прочее в т.ч.: дезинсекция подвального помещения техническое обследование вентиляционных каналов дератизация подвального помещения	19650.08 3344.00 14400 1906.08

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев